

DESCRIPCIÓN

Es un producto elaborado a base de asfalto oxidado con alto contenido de minerales fibrosos y solventes orgánicos especiales de baja toxicidad y rápido secado.

USOS

Para impermeabilizaciones en frío de superficies de concreto, subsanar goteras, rellenar grietas y ranuras, recubrir chaflanes, sellar traslapes y remates de lámina metálica y asbesto. Es un perfecto adhesivo para impermeabilizantes prefabricados con asfalto armado. También se emplea como recubrimiento anticorrosivo de estructuras, tanques y tuberías enterradas.

PRESENTACIÓN

- Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- Galón de 4 litros.

COLOR

- Negro

VENTAJAS

- Una vez seco tiene una alta resistencia al contacto continuo de agua.
- No necesita calentarse para aplicar.
- No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- Forma una barrera de Vapor
- Gran resistencia al intemperismo y envejecimiento.
- Posee una excelente durabilidad, conservando su elasticidad.
- Resistente al tránsito peatonal eventual.
- Tiene una excelente adherencia a las superficies.
- Se puede aplicar durante la temporada de lluvias.

CONSIDERACIONES PREVIAS

- La superficie debe tener un acabado uniforme
- Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretilas y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- Aplicarse en lugares ventilados.

APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- Los muros o pretilas deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Aplique sin diluir una capa uniforme de sellador Hidrojaisa sobre la superficie suba "la imprimación por arriba del nivel de la losa, sobre pretilas, muros y bases de tinacos (al menos 15 cm). Deje secar. (Consulte ficha técnica de sellador Hidrojaisa)."

RESANE Y CALAFATEO

Una vez aplicado el sellador Hidrojaisa, aplique Asbestico o Poliuretano para reparar fisuras, calafatear juntas frías y puntos críticos.

PRIMER CAPA

- Se aplica una mano de Asbestico sin diluir a razón de 2 L/m² como mínimo.
- Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

RECOMENDACIÓN

- Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada, Membratel o Jaisaglass las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

COLOCACIÓN DE LA MEMBRANA DE REFUERZO

- Una vez aplicada la primera capa de Asbestico y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.



- Dejar secar 24 horas.

SEGUNDA CAPA

- Aplicar una segunda capa de Asbestico sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m².
- Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Asbestico y estando fresco, se realice un riego de arena sílica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

ACABADOS

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfáltico cuente con protección a los rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19L rinde 8 m² a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

SISTEMA PARA CHAROLAS DE BAÑO, CORONAS DE CIMENTACIÓN Y JARDINERAS.

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador Hidrojaisa de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m³ y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Ahulado.

Aplique con cepillo de raíz, jalador o cuña una capa uniforme de Asbestico sobre el área previamente imprimada, a razón de 2L/m². Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfáltico.

- Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.

- Coronas de cimentación: Aplique una capa de Asbestico a razón de 2L/m² en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfáltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Asbestico, a razón de 1 L/m² y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes

ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

PRECAUCIONES

- No diluir el material.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- No aplicar a temperaturas menores a 5°C

MEDIDAS DE SEGURIDAD

- No se deje al alcance de los niños.
- En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.



DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia	-----	Pastosa cremosa
Densidad	ASTM-D-70	1.1 + 1.3 Kg. / L.
Secado al tacto	ASTM-1640	4 hrs.
Toxicidad	-----	Toxico por ingestion
Inflamabilidad	-----	Alto
Penetración	ASTM-D-217	370-410 (1/10mm)
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente

Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales SA declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Adhesivos y Productos Químicos Industriales, S.A.
 Av. Hidalgo No. 357, Col. San Rafael, C.P. 54120 Tlalnepanitla, Edo. de México.
 Tel. 5310-2701, Fax: 5310-1193, E-mail: ventasplanta@jaisa.com.mx