

# Catálogo técnico





# Impermeabilizantes

Tus mejores aliados en temporadas de lluvias



Emulsión asfáltica de baja viscosidad, con alto contenido de sólidos y gran estabilidad.

#### **USOS**

Es un primario o sellador de superficies porosas, para todo tipo de impermeabilizaciones asfálticas base agua y en caliente o en su caso para impermeabilizaciones con prefabricados.

Está diseñado especialmente para mejorar la adherencia entre la superficie y las siguientes capas asfálticas (Fibrojaisa, Ahulado, Asbéstico o Sistemas Prefabricados).

Como sellador para superficies de asbesto, losas, muros de colindancia, dalas, madera, metal, cemento, etc.

### PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

# COLOR

Café Obscuro

# **VENTAJAS**

- •Penetra y se adhiere a todo tipo de superficies ligeramente húmedas o secas formando una película compatible con las sucesivas capas asfálticas en frío o en caliente.
- •Es fácil de aplicar.
- •No contiene disolventes tóxicos ni inflamables.
- •No necesita calentarse para aplicar ya que su aplicación es en frio.
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- No es inflamable.
- •Mantiene su fluidez a bajas temperaturas.

#### CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- · Aplicarse en lugares ventilados.
- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Los restos de impermeabilizaciones pre existentes, dañadas o flojas deberán ser retiradas.

#### **APLICACIÓN**

- •El Vinílico JAISA deberá diluirse 1 a 1 con agua limpia, mezclándolo poco a poco hasta su completa homogeneización.
- •Aplique la mezcla de Vinílico a una sola capa de manera uniforme a la superficie o sustrato con cepillo de lechuguilla brocha o equipo de aspersión.
- •Dejar secar por 8 horas aproximadamente antes de iniciar con los trabajos de calafateo de juntas ó impermeabilización.

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

Un litro de Vinílico preparado rinde de 4 a 5 m²/Lt dependiendo de la superficie

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechugilla
- Brocha
- •Equipo de aspersión
- ·Lentes de Seguridad
- Guantes

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

#### **PRECAUCIONES**

- •No aplique bajo amenaza de lluvia
- •No aplique sobre superficies húmedas.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.





•No se recomienda el contacto continuo con agua o solventes.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

#### **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Liquida
Densidad	ASTM-D-1475	1.1 + 1.3 Kg./L.
Secado al tacto	ASTM-1640	30 a 60 min.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Material no volátil	60 - 62%	ASTM-D-2369
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



de asfaltos modificados SBS con 4.0 milímetros de espesor y refuerzo intermedio de fibra de vidrio con gravilla

prefabricado

Impermeabilizante

protectora.

#### USOS

Se puede aplicar para impermeabilizar o re impermeabilizar losas planas o inclinadas, muros de contención, charolas de baño, terrazas, cimentaciones, túneles.

#### **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 10 m x 1 m

#### COLORES

- Rojo
- Blanco

#### **VENTAJAS**

- Asfalto SBS Flexible
- Rápida y limpia aplicación
- Apto para cualquier temperatura
- Resistente a la tensión

#### **APLICACIÓN**

- Preparar y limpiar la superficie debiendo aplicar primario asfáltico sobre todo el sustrato.
- •Tratar grietas e irregularidades. Se debe sellar grietas con asfalto del mismo prefabricado o con cemento plástico, resanando oquedades.
- Desenvolver y dejar reposar rollo presentándolo a la superficie.
- perfectamente rollo con manteniendo traslapes de 10 cm a lo largo y 15 cm a lo ancho dejándolos perfectamente sellados y vulcanizados a base de fuego de soplete para impermeabilizar.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Guantes de carnaza
- ·Lentes de seguridad
- •Ropa de seguridad
- Zapato industrial liso

# **ALMACENAJE**

Almacenar bajo techo en un lugar fresco y seco de manera vertical.

# PRECAUCIONES

- ·No se aplique sobre superficies encharcadas, saturadas de agua o húmedas.
- •No se aplique en techos o azoteas con problemas estructurales o losas con mala nivelación.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •Tener a la mano un extintor tipo ABC.
- •No se deje al alcance de los niños.

# DATOS TÉCNICOS

	DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN	
	Espesor	4.0 mm	
	Dimensiones del rollo	10 m x 1 m	
	Cobertura ideal	9m²	
	Peso Rollo	54 kg	
	Refuerzo	Poliéster de 180 g/ m²	
	Acabado superior	Gravilla	
	Acabado inferior	Polietileno gofrado	
	Punto de reblandecimiento	Máximo 120°C	
	Flexibilidad a baja temperatura	Máximo -5°C	
	Resistencia a la tensión Longitudinal	100 (lbs/ pulg.)	
	Resistencia a la tensión Transversal	70 (lbs/ pulg.)	
	Elongación a la ruptura Longitudinal	50%	
	Elongación a la ruptura Transversal	50%	
	Los datos aquí incluidos fueron obte	enidos en condiciones de laboratorio	

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulté la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Impermeabilizante prefabricado de asfaltos modificados SBS con 3.5 milímetros de espesor y refuerzo intermedio de fibra de vidrio con gravilla protectora.

#### USOS

Se puede aplicar para impermeabilizar o re impermeabilizar losas planas o inclinadas, muros de contención, charolas de baño, terrazas, cimentaciones, túneles.

#### PRESENTACIÓN

•Rollo de 10 m x 1 m

#### **COLORES**

- Rojo
- Blanco

#### **VENTAJAS**

- Asfalto SBS Flexible
- ·Rápida y limpia aplicación
- Apto para cualquier temperatura

#### **APLICACIÓN**

- •Preparar y limpiar la superficie debiendo aplicar primario asfáltico sobre todo el sustrato.
- •Tratar grietas e irregularidades. Se debe sellar grietas con asfalto del mismo prefabricado o con cemento plástico, resanando oquedades.
- •Desenvolver y dejar reposar el rollo presentándolo a la superficie.
- Alinear perfectamente rollo con rollo, manteniendo traslapes de 10 cm a lo largo y 15 cm a lo ancho dejándolos perfectamente sellados y vulcanizados a base de fuego de soplete para impermeabilizar.

#### HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Guantes de carnaza
- •Lentes de seguridad
- Ropa de seguridad
- Zapato industrial liso

# **ALMACENAJE**

Almacenar bajo techo en un lugar fresco y seco de manera vertical.

# **PRECAUCIONES**

- •No se aplique sobre superficies encharcadas, saturadas de agua o húmedas.
- No se aplique en techos o azoteas con problemas estructurales o losas con mala nivelación.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •Tener a la mano un extintor tipo ABC.
- •No se deje al alcance de los niños.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN	
Espesor	3.5 mm	
Dimensiones del rollo	10 m x 1 m	
Cobertura ideal	9m²	
Peso Rollo	46 kg	
Refuerzo	Fibra de vidrio 90 g/ m²	
Acabado superior	Gravilla	
Acabado inferior	Polietileno gofrado	
Punto de reblandecimiento	Máximo 120°C	
Flexibilidad a baja temperatura	Máximo -5°C	
Resistencia a la tensión Longitudinal	70 (lbs/ pulg.)	
Resistencia a la tensión Transversal	50 (lbs/ pulg.)	
Elongación a la ruptura Longitudinal	6%	
Resistencia a la tensión Transversal	6%	
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de IAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Compuesto bituminoso de asfaltos refinado y modificado con alta resistencia a la humedad.

# **USOS**

- •Sellador primario de superficies porosas, es un elemento previo a la aplicación de capas impermeables asfálticas.
- •En la aplicación de impermeabilizantes prefabricados funge como elemento fundente del pegado por termofusión entre la losa y el impermeabilizante prefabricado.
- •En la aplicación de impermeabilizantes en frio como: Ahulado, Asbestico y Pegalozeta.
- •Como sellador en superficies secas o ligeramente húmedas.

# **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

#### COLOR

Negro

#### **VENTAJAS**

- •No necesita calentarse para aplicar ya que su aplicación es en frio.
- Excelente protección anticorrosiva.
- •Penetra en elementos de poro abierto (incluso húmedos) lo que permite impermeabilizar aun en temporada de lluvias.
- Se adhiere a todo tipo de superficies ligeramente húmedas o secas formando una película compatible con las sucesivas capas asfálticas en frío o en caliente.
- Aumenta la adherencia entre el sustrato y el impermeabilizante.
- Mantiene su fluidez a bajas temperaturas.
- •Evita falsas adherencias en sistemas impermeables asfalticos.

#### **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar

con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- Aplicarse en lugares ventilados.
- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Los restos de impermeabilizaciones pre existentes, dañadas o flojas deberán ser retiradas.

#### **APLICACIÓN**

- •Al destapar Hidrojaisa mezclarlo sin diluir hasta su completa homogeneización.
- •Aplique Hidrojaisa a una sola capa de manera uniforme a la superficie o sustrato con cepillo de lechuguilla, brocha o equipo de aspersión.
- •Dejar secar por 8 horas aproximadamente antes de iniciar con los trabajos de calafateo de juntas ó impermeabilización.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- Equipo de aspersión
- Lentes de Seguridad
- Guantes

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

# CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •Es un producto inflamable en su estado liquido
- •No exponga al sol en envase cerrado, a fuego directo o chispas.
- •No aplique en lugares mal ventilados.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplique bajo amenaza de Iluvias ya que impide su correcta adherencia.



# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- •Si el material llega a prender no apagar con agua ya que prende más.
- •Tener extinguidor tipo ABC a la mano.

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

Un litro de Hidrojaisa rinde de 3 a 4 m<sup>2</sup>/Lt dependiendo de la superficie

#### **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia	7	Liquida
Densidad	ASTM-D-1475	0.90 + 1.0 Kg, / L.
Secado al tacto	ASTM-1640	25 a 30 min.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Viscosidad	ASTM-D-2196	90 -130
Punto de inflamación	ASTM-D-92	30° C
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es un producto de mezclas de asfalto oxidado efectuado por una oxidación lenta, misma que proporciona un material de gran estabilidad y resistencia al intemperismo, manteniéndose elástico y correctamente adherido a la superficie.

El mejor y más versátil del mercado.

#### USOS

Se emplea como impermeabilizante y sellado en caliente para techos, muros, concreto prefabricado, cimentaciones, etc., En la industria se emplea como materia prima en la fabricación de selladores, lubricantes, tintas, recubiertas acústicas, antí-ruidos, recubrimiento impermeable, protector contra el óxido, protector de chasis en carrocerías, en la elaboración de rebajados asfálticos, recubrimiento contra la humedad en tuberías inmersas en el suelo, carreteras, como adhesivo en sistemas prefabricados mineralizados y de asfaltos modificados etc.

# **PRESENTACIÓN**

•Cuñete de 50 y 100 Kg.

# **COLOR**

Negro

# **VENTAJAS**

- •Es de gran adherencia.
- •Es un material con una gran resistencia al medio
- •Es impermeable.
- •Es un adhesivo muy versatil
- •Debido a su temperatura de aplicación su solidificación es acelerada, lo que permite un avance rápido en su obra.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes de Carnaza
- •Ropa de Algodón
- Mandil
- Zapato Industrial

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar horizontalmente y no apilar más de 3 cuñetes.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

#### **PRECAUCIONES**

- •Tener a la mano un extinguidor tipo ABC.
- •En caliente se debe tener extremo cuidado y no exceder el proceso de calentamiento a más de 200 °C.
- •Evite inhalar vapores por un tiempo prolongado.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.

#### **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Apariencia:	Aparien	sólido negro bituminoso
Punto de Ablandamiento	ASTM D-36-26	100 a 105 °C
Penetración 100g/5 Seg/25° :	ASTM D-5-86	12 mls
Punto Flama:	ASTM D-92-85	+ 300° C

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Adhesivos y Productos Químicos Industriales, S.A. Av. Hidalgo No. 357, Col. San Rafael, C.P. 54120 Tlalnepantla, Edo. de México. Tel. 5310-2701, Fax: 5310-1193,

Iel. 5310-2701, Fax: 5310-1193, E-mail: ventasplanta@jaisa.com.mx

Es un producto de mezclas de asfalto oxidado efectuado por una oxidación lenta, misma que proporciona un material de gran estabilidad y resistencia al intemperismo, manteniéndose elástico y correctamente adherido a la superficie.

El mejor y más versátil del mercado.

#### USOS

Se emplea como impermeabilizante y sellado en caliente para techos, muros, concreto prefabricado, cimentaciones, etc., En la industria se emplea como materia prima en la fabricación de selladores, lubricantes, tintas, recubiertas acústicas, antí-ruidos, recubrimiento impermeable, protector contra el óxido, protector de chasis en carrocerías, en la elaboración de rebajados asfálticos, recubrimiento contra la humedad en tuberías inmersas en el suelo, carreteras, como adhesivo en sistemas prefabricados mineralizados y de asfaltos modificados etc.

# **PRESENTACIÓN**

•Cuñete de 50 y 100 Kg.

# COLOR

Negro

# **VENTAJAS**

- •Es de gran adherencia.
- •Es un material con una gran resistencia al medio
- •Es impermeable.
- •Es un adhesivo muy versatil
- •Debido a su temperatura de aplicación su solidificación es acelerada, lo que permite un avance rápido en su obra.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes de Carnaza
- Ropa de Algodón
- Mandil
- Zapato Industrial

#### ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar horizontalmente y no apilar más de 3 cuñetes.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses

#### **PRECAUCIONES**

- •Tener a la mano un extinguidor tipo ABC.
- •En caliente se debe tener extremo cuidado y no exceder el proceso de calentamiento a más de 200 °C.
- •Evite inhalar vapores por un tiempo prolongado.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante aqua.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Apariencia:		sólido negro bituminoso
Punto de Ablandamiento	ASTM D-36-26	85 a 90°C
Penetración 100g/5 Seg/25º	ASTM D-5-86	12 mls
Punto Flama:	ASTM D-92-85	+ 285° C
Los datos aquí	incluidos fueron obtenidos en cond	liciones de laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leves vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Adhesivos y Productos Químicos Industriales, S.A.

Av. Hidalgo No. 357, Col. San Rafael, C.P. 54120 Tlalnepantla, Edo.
de México.
T.I. 6340-3701. Eng. 5340-3402.

Tel. 5310-2701, Fax: 5310-1193, E-mail: ventasplanta@jaisa.com.mx



El Sellador Acrílico Jaisa es un producto base agua, formulado con resinas acrílicas de calidad superior, utilizado como parte esencial en el sistema de impermeabilización elastomérica. Posee una alta impermeabilidad al agua, así como excelente sellado en superficies porosas y buena adherencia al sustrato, permitiendo a su vez una excelente adherenca a la capa de impermeabilizante que se aplicará.

#### USOS

Especialmente indicado como capa primaria para sellar techos, azoteas, muros de colindancia, cimentaciones, dalas, contratrabes, superficies de fibrocemento, madera, etc., en donde posteriormente se va a aplicar un impermeabilizante acrílico.

#### **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

#### COLOR

- Blanco
- Rojo terracota

#### **VENTAJAS**

Excelente adherencia.

- •Resistente a la alcalinidad del cemento, mortero y de la cal. Mejora notablemente la adherencia de los recubrimientos texturizados.
- •Promueve la adherencia entre la superficie y la pintura.
- •Fácil de aplicar.
- •No es inflamable.
- Económico.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •En el caso de impermeabilizaciones, la superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo. No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia.
- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.

#### APLICACIÓN

- Mezcle bien el contenido del envase antes y después de diluir. El Sellador Acrílico Jaisa concentrado se diluye con agua limpia, la proporción de dilución es 1 litro de Sellador Acrilico Jaisa por 1 litro de agua limpia.
- •Una vez diluido y homogeneizado el sellador, se puede aplicar a una sola mano con; brocha, equipo de aspersión, cepillo de cerdas suave ó rodillo.
- •Dejar secar un mínimo de 3 a 4 horas antes de aplicar el impermeabilizante

#### Rendimiento Teórico

1 Cubeta de 19 L rinde 100 m2, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# Herramientas de Aplicación

- •Cepillo de Lechuquilla
- Brocha
- Jalador
- Equipo de aspersión
- •Lentes de Seguridad
- Guantes

# Almacenaje

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# Caducidad

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **Precauciones**

- •Aplique el sellador sobre pretiles y todo punto de posible filtración de humedad.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- •No diluir el material con otro producto que no sea agua limpia.





•No se deje al alcance de los niños.

- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua

#### **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Densidad		0,99 – 1,01 Kg/l
Temperatura de aplicación		
Viscosidad (Aguja 4 @ 10 rpm)	ASTM-D-2196	5 - 50 ℃
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	8,000-10,000 cps
рН	ASTM-E-70	15 – 30 minutos (25°C)
		8,0 - 9,5
Los datos	aquí incluidos fueron obtenidos en co	ndiciones de laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es una membrana no tejida con fibras de poliéster reforzado con alta resistencia y de una estructura versátil, para los sistemas impermeables (Acrílicos y Asfalticos) de aplicación en frio.

# **USOS**

- •Como refuerzo integral de sistemas de impermeabilización de aplicación en frío, asfálticos o acrílicos.
- •Usado para reforzar juntas, uniones, bajadas de agua, fisuras, orificios y todos los puntos críticos que requieran refuerzo a la tensión adicional.
- ·Su aplicación es en frio.

#### **PROPIEDADES**

- •Alta resistencia a la tensión y al rasgado en las dos direcciones.
- •Gran capacidad de retención de la emulsión creando una verdadera capa monolítica.
- Excelente estabilidad bidimensional.
- •No se pudre.
- Fácil de tenderse.
- Mayor garantía en zonas difíciles como chaflanes y juntas, grietas, traslapes.
- •Su vida útil es de dos veces mayor que una tela no tejida convencional

# **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1.10 x 100 m.

# **COLOR**

Blanco

# **ALMACENAJE**

En forma horizontal, bajo techo en lugar fresco y seco.

#### **VENTAJAS**

- •Integra las capas impermeabilizantes formando un verdadero sistema.
- •Su diseño facilita la adherencia entre las capas del sistema impermeable.
- Otorga gran resistencia y durabilidad al sistema.
- Refuerza las capas impermeabilizantes, ayudando a soportar esfuerzos de tensión.
- Permite al sistema impermeable resistir los efectos del intemperismo.

- •Resiste todo tipo de condiciones climáticas.
- •Presenta gran flexibilidad y baja absorción de agua (menor al 1%).

#### APLICACIÓN

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.
- •Polijaisa reforzada se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal y de 20 cm transversal.
- •Polijaisa reforzada, se debe ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.
- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.
- ·Posteriormente se aplica una segunda capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes), coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa. Nunca coloque Polijaisa1.10 en ángulos mayores a 45° (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios de Polijaisa reforzada mediante navaia, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo y de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

# **ALMACENAJE**

En forma horizontal, bajo techo en lugar fresco y seco.

**CADUCIDAD** 

Aun cuando no tiene caducidad, evite su almacenamiento por más de 12 meses, la presencia de polvo, grasa o aceite que llegan a acumularse pueden afectar su composición, o se pueden deformar por una mala estiba.

#### HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Brocha
- •Cepillo
- Tijeras

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Lentes de seguridad
- •Guantes de Latex

#### **PRECAUCIONES**

- •No se utilice en sistemas impermeables en caliente.
- •No se aplique bajo amenaza de Iluvia.
- •No se deje a la intemperie

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN	
Espesor	(0.0001 m) 17	
Peso	68g	
% Elogación DM	24	
% Elogación DC	62	
Densidad	157	
Rasgado DM	2500	
Rasgado DC	2900	
Tensión seco DM	29	
Tensión seco DC	6	
% Encogimiento	3	
% Encogimiento	4 🐒 🐛	
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es una membrana de refuerzo, inorgánica, elaborada a base de fibras sintéticas, es una tela fina, la que la hace flexible a cualquier tipo de superficie irregular y resistente a los agentes externos del medio ambiente.

#### USOS

- •Estructura los sistemas de impermeabilización de aplicación en frío
- •Como membrana da refuerzo intermedio entre sistemas de impermeabilizaciones en frio, asfálticos o acrílicos.
- · Aplicación en dalas para cimentaciones.

#### **PRECAUCIONES**

- •Se recomienda dejarla secar 12 horas para evitar se abolse debido a la acumulación de vapores antes de aplicar la segunda capa de impermeabilizante.
- No se aplique en sistemas disolventes, ya que produce gases por la reacción del solvente con tela

#### **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1.10 x 100 m. (Ancho x Largo)

# COLOR

Blanco

#### **VENTAJAS**

- •Integra las capas impermeabilizantes formando un verdadero sistema.
- •Su diseño facilita la adherencia entre las capas del sistema impermeable.
- Otorga gran resistencia y durabilidad al sistema.
- Refuerza las capas impermeabilizantes, ayudando a soportar esfuerzos de tensión.
   Permite al sistema impermeable resistir los efectos del intemperismo.
- •Resiste todo tipo de condiciones climáticas.
- •Presenta gran flexibilidad y baja absorción de agua (menor al 1%).

# **APLICACIÓN**

•La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.

- \*Polijaisa1.10 se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal y de 20 cm transversal.
- •Polijaisa1.10, se debe ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.
- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.
- ·Posteriormente se aplica una segunda capa impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes), coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa. Nunca coloque Polijaisa1.10 en ángulos mayores a 45° (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios de Polijaisa1.10 mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo y de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

#### **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Lentes de seguridad
- Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

# **ALMACENAJE**

Bajo techo en lugar fresco y seco.

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

•No se deje al alcance de los niños.





# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Composición	ASTM D-5147-02	30g/m² 100% poliester
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Es un adhesivo a base de asfaltos modificados y cargas minerales, con una alta resistencia a la humedad y que posee una gran adherencia a todo tipo de superficie seca.

# USOS

Se emplea para adherir lozeta asfáltica sin necesidad de calentar material alguno, sirve para pegar lozeta, mosaico, madera, parket, etc.

# **PRESENTACIÓN**

- Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

#### COLOR

Nearo

#### **VENTAJAS**

- •Es uno de los productos más versátiles y completos del mercado.
- •Una vez seco tiene una alta resistencia al contacto continuo de agua.
- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- •Forma una barrera de Vapor
- Posee una excelente durabilidad.
- •Tiene una excelente flexibilidad y adherencia en las superficies.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- ·La superficie deberá estar libre de humedad u obstrucción de agua.
- ·La superficie deberá estar libre de polvo e imperfecciones.
- ·Aplicarse en lugares ventilados.

# **APLICACIÓN**

Preparación de la superficie

- ·La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad.

Para pegar loseta asfáltica y parket

- •Una vez aplicado el sellador Hidrojaisa y seca la superficie aplique Pegalozeta con espátula para reparar fisuras, calafatear juntas frías y puntos críticos.
- •Una vez libre de fisuras y puntos críticos aplique el material con jalador, espátula o llana, una vez aplicado, tan pronto el material seque al tacto y se sienta su consistencia tersa, coloque la loseta
- •El curado final es de 24 a 48 horas después de ser aplicado.

Para pegar mosaico, madera, etc

- •Una vez limpia la superficie y libre de fisuras o puntos críticos aplicar el material con ialador. espátula o llana dejando un espesor de 2.5 a 3 mm aproximadamente de material uniforme de Ahulado sin diluir a razón de 2 L/m² como mínimo.
- Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

#### Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

# Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Ahulado y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.
- Dejar secar 24 horas.

Segunda Capa

·Aplicar una segunda capa de Ahulado sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m<sup>2</sup>.

# **ACABADOS**

- •Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Ahulado y estando fresco, se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- •Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la



pintura Reflectiva JAISA.

•Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 8 m² a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

# SISTEMA PARA CHAROLÁS DE BAÑO, CORONAS DE CIMENTACIÓN Y JARDINERAS

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador Hidrojaisa de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m3 y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Ahulado.

Aplique con cepillo de raíz, jalado o cuña una capa uniforme de Ahulado sobre el área previamente imprimada, a razón de 2 L/m2. Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.
- •Coronas de cimentación: Aplique una capa de Ahulado a razón de 2L/m² en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Ahulado, a razón de 1 L/m² y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

Ahulado puede ser utilizado en cuartos refrigerados, cuya temperatura no sea menor a 5 °C, y para la colocación de placas termoaislantes (a excepción de poliestireno, polietileno o aquellas que sean afectadas por solventes; para estos casos, use Fibrojaisa).

#### HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

# **PRECAUCIONES**

- No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Pastosa cremosa
Densidad	ASTM-D-70	1.0 + 1.1 Kg./L.
Secado al tacto	ASTM-1640	5 hrs.
Toxicidad	************	Toxico por ingestion
Inflamabilidad		Alto
Penetración	ASTM-D-217	350-390 (1/10mm)
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		







Adhesivos y Productos Químicos Industriales SA declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es una membrana no tejida tejida cuadriculada de poliéster altamente flexible, diseñada para dar refuerzo multidireccional complementario a sistemas de impermeabilización en frío.

## usos

Membratel se utiliza como membrana de refuerzo para impermeabilizante de techos, muros, juntas, estructurales, chaflanes, etc., se emplea impermeabilización que requieran gran resistencia a la tensión y disolventes. Su aplicación es en frio.

#### **PROPIEDADES**

- Integra las capas impermeabilizantes, proporcionando una mayor resistencia al material de impermeabilización.
- •Alta resistencia a la tensión y al rasgado en las dos direcciones.
- •Es de fácil adherencia entre las capas de la impermeabilización.
- •Gran capacidad de retención de la emulsión creando una verdadera capa monolítica.
- Fácil de tenderse.
- •Su vida útil es de tres veces mayor que una tela no tejida convencional

#### **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1.10 x 100 m.

# **ALMACENAJE**

En forma horizontal, bajo techo en lugar fresco y seco.

# APLICACIÓN

- Se aplica colocándola sobre la primera capa del impermeabilizante estando aún fresco para que se sature perfectamente. Se recomienda dejar sacar y posteriormente saturar con la segunda capa de impermeabilizante.
- •Saturar perfectamente la membrana durante la colocación del impermeabilizante, evitar puntos secos que podrían generar huecos y por lo consiguiente, pequeños abolsamientos o falta de adherencia entre capas en dichos puntos.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Brocha
- •Cepillo
- Tijeras

#### **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- ·Lentes de seguridad
- Guantes de látex

#### **PRECAUCIONES**

- •No se utilice en sistemas impermeables en caliente.
- •No se aplique bajo amenaza de Iluvia.
- •No se deje a la intemperie

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

•No se deje al alcance de los niños.

#### DATOS TÉCNICOS

PARÁMETRO	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Resistencia a la tensión		15 Kg/cm² min
Peso	ASTM D-638	7.5 kg
Absorción de agua		2% más
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Adhesivos y Productos Químicos Industriales, S.A. Av. Hidalgo No. 357, Col. San Rafael, C.P. 54120 Tlalnepantla, Edo. de México.

Tel. 5310-2701, Fax: 5310-1193, E-mail: ventasplanta@jaisa.com.mx

Es un impermeabilizante ecológico, reforzado con partículas de caucho pulverizado y formulado con resinas acrilicas, cargas minerales y pigmentos que al aplicarse forman un recubrimiento impermeable, antiderrapante, con una elasticidad y resistencia asombrosa al medio ambiente.

#### USOS

Como sistema impermeable para todo tipo de techos, losas de concreto, tabique, techumbres de lámina de asbesto y metálica.

Recubrimiento impermeable antiderrapante para transito ligero.

Como sistema impermeable para acabados térmicos como; poliestireno y espuma de poliuretano, paredes y tabla roca.

#### **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- Galón de 4 litros.

#### COLOR

- •Rojo terracota
- Verde

# **VENTAJAS**

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- ·Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

•La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.

La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.
- · Aplicarse en lugares ventilados.

# **APLICACIÓN**

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1 x1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m^□(2@).

#### Primer Capa

- •Se aplica una mano de Jaisacryl sin diluir a razón de ,5 a ,75 L/m2, esto dará un grosor de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

# Recomendación

Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar...

#### •Segunda Capa

Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m2.

Dejar secar por 24 horas aproximadamente

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m2 a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- •Lentes de Seguridad
- Guantes



# ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses

#### **PRECAUCIONES**

- No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

#### **Precauciones**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, consulte a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
□% en Sólidos :	ASTM-D-2369	76 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa ** (**) Varía el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a laintemperie	(ASTM-G-58, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 3,000 Hrs
Fuerza de Uniónon	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	Revestimiento No hay endurecimiento hasta 121°C Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

AISA LASTIC



#### DESCRIPCIÓN

Es un sistema laminar multicapa prefabricado soldable a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos de polipropileno atáctico (APP), con refuerzo central de malla poliéster tipo Spun bonded de 180 gr/m<sup>2</sup> ; formando un sistema de impermeabilización en una sola capa. Contiene en la parte inferior franjas que forman cintas de adhesión y canales que generan conductos longitudinales de ventilación para vapor de agua, formados monolíticamente usando la misma mezcla asfáltica modificada con polímeros sensibles al calor, definidos por una barrera de sílice de cuarzo, que provocan una difusión continua del vapor, y contribuye a evitar los abolsamientos ocasionados por humedad en la losa

Tiene una exclusiva tecnología Fast Torch en las franjas la cual consiste en una película fundible y un gofrado piramidal alineado que en combinación de ambos logran que al momento de aplicarse el producto por termofusión y tener contacto con la flama del soplete se conserve el espesor especificado en su denominación, además de un ahorro en el consumo de gas.

Jaisa Vento APP PG presentan en su cara superior un acabado granular a base de gravilla cerámica esmaltada al horno para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y le permite tener tránsito peatonal eventual.

#### usos

Son prácticamente aplicables en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbres y cubiertas expuestas a la intemperie. Son libres de mantenimiento. Soportan un tránsito peatonal eventual.

#### **PROPIEDADES**

- •Gran versatilidad de uso.
- •Compatibles con la mayoría de los sistemas constructivos.
- Diseñados para resistir movimientos térmico estructurales.
- •Posee un diseño de aeración tecnológico que le permite la difusión de vapores
- •De fácil aplicación y gran rendimiento de colocación.
- De alto desempeño y larga vida útil.
- •Resistentes a la acción mecánica externa.

- •Alta resistencia a los choques térmicos.
- •Diseñados para la obra comercial e institucional.
- •Ecológico ya que al ser aislante térmico contribuye a reducir el efecto de la isla de calor.

#### **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

#### **ACABADO**

Granular

#### **COLORES**

- Blanco
- Rojo Terracota
- Verde

#### **ALMACENAJE**

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

# **IMPRIMACIÓN**

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.



#### **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo lago de la pendiente.

#### ADHESIÓN

AISA LASTICO

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

# ALMACENAJE

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

#### **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	ESPECIFICACIÓN PG 4.0	MÉTODO
Longitud X Ancho del rollo (m)	10X1	
Acabado Superior	Gravilla	, T
Temperatura de Ablandamiento	135°C-145°C min	AST M-D-36
Penetración a 25°C	20-25 dmm	ASTM-D-5-97
Refuerzo intermedio	Poliéster Spun Bonded de 180 gr/m²	10 mm
Flexibilidad en frío	-10°C min	ASTM-D-5147-02
Tensión logitudinal	80 lb f/pulg min	ASTM-D-5147-02
Tensión transversal	50 lb f/pulg min	ASTM-D-5147-02
Elongación longitudinal	65 % min	ASTM-D-5147-02
Elongación transversal	60 % min	ASTM-D-5147-02
Estabilidad del componente	115 +- 5°C	ASTM-D-5147-02
Intemperismo Acelerado	600 ciclos sin cambio	ASTM-D-4799
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Jaisalastic liso arenado es un sistema prefabricado con asfalto modificado con resina de polipropileno atáctico APP, reforzado con membrana poliéster y de un acabado liso arenado.

#### USOS

AISA LASTIN

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuestas a la intemperie. Soportan tránsito peatonal eventual y se puede emplear en la resolución de charolas de baño, jardineras, cimentaciones, así como apoyo a tratamientos de puntos críticos como juntas constructivas, bajadas pluviales, entre otros.

Jaisalastic liso permite recibir acabados de tipo pesado ya sean pétreos o cerámicos así como pinturas Reflejaisa en tratamientos de superficies expuestas a la intemperie

#### **PROPIEDADES**

- •De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Larga vida útil, fácil de aplicar y de alto rendimiento.
- •Diseñados para el sector residencial, comercial e industrial, en obras de alta especificación.
- Alta resistencia a choques térmicos.
- Máxima durabilidad

# PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

# **ACABADO**

Liso-Arenado

# ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia y seca.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen

estado y sin obstrucción.

- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

#### **IMPRIMACIÓN**

•La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

#### **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

# **ADHESIÓN**

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

JAISA LASTICO

#### **ALMACENAJE**

sobre Almacene tarimas estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- Ropa de algodón
- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

#### **PRECAUCIONES**

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

#### DATOS TÉCNICOS

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frio	ASTM D-5147	-5 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.0 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra de vidrio, diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 4.0 mm

#### USOS

AISA LASTIN

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- ·Alta resistencia a los choques térmicos
- •Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

#### PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

# ACABADO

Granular

#### **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

# **ALMACENAJE**

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- \*Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

#### **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

#### ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para



enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de

soldadura sera cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

#### ALMACENAJE

JAISA LASTIC

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Ropa de algodón
- Lentes de seguridad

- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

#### **PRECAUCIONES**

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

# DATOS TÉCNICOS

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frio	ASTM D-5147	-3 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.
Los datos aqui incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra de vidrio, diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 3.5 mm

#### USOS

JAISA LASTICO

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- ·Alta resistencia a los choques térmicos
- •Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

#### PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

# ACABADO

Granular

#### **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

# **ALMACENAJE**

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- \*Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

#### **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

#### ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para



enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de espolyoreada sobre el asfalto aún caliente

soldadura sera cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

#### ALMACENAJE

AISA LASTICO

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Ropa de algodón
- •Lentes de seguridad

- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

#### **PRECAUCIONES**

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

# DATOS TÉCNICOS

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	3.5 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frio	ASTM D-5147	-3 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra de vidrio, diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 3.0 mm

#### USOS

AISA LASTICO

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- De gran versatilidad y uso
- Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- ·Alta resistencia a los choques térmicos
- •Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

#### PRESENTACIÓN

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

# ACABADO

Granular

#### **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

# **ALMACENAJE**

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- \*Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

#### **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

#### ADHESIÓN

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador tapa poro bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente ambos lados para



enseguida unirlos. Para verificar que ambos lienzos han formado una soldadura continua, se formara un hilillo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de soldadura será cubierto con gravilla de espolvoreada sobre el asfalto aún caliente

color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Jaisacryl o Reflejaisa.

#### **ALMACENAJE**

JAISA LASTICO

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Ropa de algodón
- •Lentes de seguridad

- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

#### **PRECAUCIONES**

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

#### **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	3.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-3 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 5.0 mm.

#### USOS

AISA LASTIC.

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Alta resistencia a los choques térmicos
- •Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

# **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

# **ACABADO**

Granular

# **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

# ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

#### **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

#### **ADHESIÓN**

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente



ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han
formado una soldadura continua, se
formara un hilillo o ligero escurrimiento
en la unión de ambos lienzos. Este hilillo

de soldadura será cubierto con gravilla de color espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para su correcta adhesión, o también podrá biselarse con la punta redondeada de la cuchara de albañil, para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

#### ALMACENAJE

ARISA LASTICO

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Ropa de algodón
- •Lentes de seguridad

- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

#### **PRECAUCIONES**

•Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

•No se deje al alcance de los niños.

# **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIO
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	5.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-5 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 4.5 mm.

#### USOS

AISA LASTICO

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- •Alta resistencia a los choques térmicos
- •Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

# **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1 x 9 m<sup>2</sup>

# **ACABADO**

Granular

# **COLORES**

- Rojo Terracota
- Verde

# ALMACENAJE

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

#### **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

#### **ADHESIÓN**

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente



ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han
formado una soldadura continua, se
formara un hilillo o ligero escurrimiento
en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de
soldadura será cubierto con gravilla de color
espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para
su correcta adhesión, o también podrá biselarse
con la punta redondeada de la cuchara de albañil,
para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

# **ALMACENAJE**

JAISA LASTICO

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.5 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-5 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg, Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.
Los datos agui incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 4.0 mm.

### USOS

AISA LASTIC

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- ·Alta resistencia a los choques térmicos
- •Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

# **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1 x 9 m²

# **ACABADO**

Granular

# **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

# **ALMACENAJE**

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- \*Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

# **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

# **ADHESIÓN**

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente



ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han
formado una soldadura continua, se
formara un hilillo o ligero escurrimiento
en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de
soldadura será cubierto con gravilla de color
espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para
su correcta adhesión, o también podrá biselarse
con la punta redondeada de la cuchara de albañil,
para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

# **ALMACENAJE**

AISA LASTICO

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-5 °C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.
Los datos aquí incluidos fi	ueron obtenidos en condiciones de	laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Sistema múlticapa prefabricado con asfalto modificado con polímeros de alto desempeño. Está reforzado con membrana central de fibra poliéster de alto gramage (no tejida), diseñado específicamente para soportar movimientos térmico estructurales de orden inter-medio.

Posee como acabado, en su cara inferior, una película fundible Fast Torch prevista para su adhesión con termofusión a base de fuego de soplete. En su cara superior presenta un acabado granular de gravilla esmaltada roja, para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape y con un espesor de 3.5 mm.

#### USOS

AISA LASTICO

Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, se puede aplicar sobre madera, concreto, aislante, etcétera.

#### **PROPIEDADES**

- •De gran versatilidad y uso
- •Diseñado para soportar severos movimientos estructurales-térmicos.
- •Fácil aplicación y gran rendimiento de colocación
- •Excelente resistencia a los rayos ultravioleta
- ·Alta resistencia a los choques térmicos
- Autoprotegido y a su vez decorativo y libre de mantenimiento
- Máxima durabilidad

# **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 1 x 9 m²

# **ACABADO**

Granular

# **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

### **ALMACENAJE**

Sobre tarimas en forma vertical, bajo techo en lugar fresco y seco.

# PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, oquedades, limpia, seca y libre de partículas sueltas.
- •La pendiente mínima debe ser de 2% y libre de encharcamiento y un número y diámetro adecuado de las bajadas pluviales en buen estado y sin obstrucción.
- •Todos los ángulos de la superficie con cualquier elemento vertical como pretiles, muros, domos, cadenas, etc., deben contar con un chaflán a base de mortero a 45°C a lo largo del mismo.
- \*Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- Calafatear grietas y fisuras tanto en superficie como punto críticos tales como; bajadas de agua pluviales, chaflanes, soportes, bases, etc., con material fundido de la misma membrana, poliuretano o cemento plástico Jaisa Ahulado.

# **IMPRIMACIÓN**

 La superficie se impregnará con sellador asfáltico Hidrojaisa, que es un tapa poro asfáltico base solvente. Se aplica sin diluir a razón de 5 m² / litro. Se debe dejar secar antes de continuar con la impermeabilización.

# **APLICACIÓN**

El primer lienzo se instala en la parte más baja de la losa, continuando hacia arriba en forma escalonada, alineados con respecto al primero y traslapados 10 cm. Tanto horizontal como vertical. Nunca al ras del borde. En caso de pendientes muy pronunciadas mayores a 45° que dificulte la colocación, podrá colocarse a todo lo largo de la pendiente.

# **ADHESIÓN**

La adhesión de la membrana se realiza por termofusión empleando un soplete de gas butano. Se procede a la adhesión del primer rollo sobre la superficie ya impregnada con el sellador Hidrojaisa o Vinilico bien seco. Se aplica la flama del soplete a la cara inferior del rollo y la losa en forma gradual y se va desenrollando el rollo. Los lienzos siguientes se adhieren a la superficie de la misma manera al primero traslapando 10 cm. Sobre el lienzo anterior. Es muy importante que en este proceso se verifique la perfecta unión entre los traslapes tanto trasversales como longitudinales. Para tal efecto se procede a levantar el traslape con una cuña o cuchara de albañil y se procede a calentar simultáneamente



ambos lados para enseguida unirlos.
Para verificar que ambos lienzos han
formado una soldadura continua, se
formara un hilillo o ligero escurrimiento
en la unión de ambos lienzos. Este hilillo de
soldadura será cubierto con gravilla de color
espolvoreada sobre el asfalto aún caliente para
su correcta adhesión, o también podrá biselarse
con la punta redondeada de la cuchara de albañil,
para ser pintada con pintura acrílica Reflejaisa.

# **ALMACENAJE**

JAISA LASTICO

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco, cuando necesite almacenarlo temporalmente (Máximo 8 días con exposición a la intemperie) sobre el techo, colóquelo sobre una tarima, de manera verticalmente y protegido de la intemperie con un plástico translúcido.

### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Espesor nominal	ASTM D-5147-02	3.5 +- 0.2 mm.
Flexibilidad en frío	ASTM D-5147	-3°C. Máx.
Posición del refuerzo	ASTM D-5147-02	2.25 +- 0.2 mm.
Tensión longitudinal	ASTM D-5147-02	80 lbf/plg. Min.
Tensión transversal	ASTM D-5147-02	50 lbf/plg. Min.
Elongación longitudinal	ASTM D-5147-02	40 % Min.
Elongación transversal	ASTM D-5147-02	60 % Min.
Estabilidad del componente	ASTM D-5147-02	95 °C.
Desprendimiento de gravilla	ASTM D-4977-03	2 g. Máx.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el susario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Tela de fibra de vidrio aglutinada con resinas termófilas. Resiste la tensión, la intemperie y putrefacción; es químicamente estable y flexible. No absorbe agua. Por su trama, permite la formación de una capa monolítica en el sistema de impermeabilización y retarda el proceso de agrietamiento.

### USOS

- •Se utiliza como membrana de refuerzo para sistemas de impermeabilización de aplicación en frío
- •Como base de sistemas impermeables semiflotantes; para reparar grietas en muros y paredes secas, dalas para cimentaciones.
- •Como refuerzo de concreto y para unir placas de poliestireno extruido.

# **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 50m, 100m, 150m, 2000m.

### COLOR

Blanco

# **ALMACENAJE**

Almacénese a la sombra en sitio fresco y seco, bajo techo.

### **APLICACIÓN**

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.
- Jaisaglass se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal y de 20 cm transversal.
- Jaisaglass se debe ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.

- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el Fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.
- ·Posteriormente se aplica una segunda capa de impermeabilizante (Fibrojaisa, Ahulado, Asbestico o Jaisacryl). En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes), coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa. Nunca coloque Jaisaglass en ángulos mayores a 45° (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios de Jaisaglass mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo v de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

# RECOMENDACIONES

- •Al comenzar cada rollo, dejar 10cm de traslape.
- Estibar los rollos verticalmente.

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- •Lentes de Seguridad
- •Guantes de carnaza
- Zapato industrial liso

### **ALMACENAJE**

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco.

# **CADUCIDAD**

Aun cuando no tiene caducidad, evite su almacenamiento por más de 12 meses, la presencia de polvo, grasa o aceite que llegan a acumularse pueden afectar su composición, o se pueden deformar por una mala estiba.

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

•No se deje al alcance de los niños.





# **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Rendimiento		0.90m²/m²
Espesor	ASTM D-5147-02	4.0 +- 0.2 mm./plg
Peso	ASTM D-5147-02	45 +- 5
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pefridias ocasionadas o real uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es un impermeabilizante acrílico base agua, este forma un sello elastomérico impermeable, elaborado con resinas, pigmentos inorgánicos, extendedores y aditivos que forman una película 100% impermeable y de gran elasticidad.

Jaisacryl diseñado para la protección de la intemperie, aislando térmicamente todo tipo de techos, en color blanco este material ayuda a reducir la temperatura hasta un 20% en interiores, este producto es base agua y por lo tanto es seguro de usarse, pues no desprende vapores tóxicos e inflamables.

#### USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal al envejecimiento, muy resistente a lluvia ácida y a la exposición UV.

#### **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

### **COLORES**

- Blanco
- •Rojo Terracota
- Verde

#### **VENTAJAS**

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

### **APLICACIÓN**

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1X1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6  $\mathrm{m}^2$ .

# **Primer Capa**

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de .5 a .75 L/m², esto dará un grosor de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

# Recomendación

•Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar.

# Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m².
- •Dejar secar 24 horas aproximadamente.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m² a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechuguilla
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad

Guantes

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

### **PRECAUCIONES**

- ·No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con

#### DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	76 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa ** (**) Varía el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	ASTM-D-217	350-380
Resistencia a la intemperie :	(ASTM-G-58, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 3,500 Hrs
Fuerza de Unión:	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Los datos aquí incluio	dos fueron obtenidos en cond	iciones de laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es un impermeabilizante acrílico base agua, este forma un sello elastomérico impermeable, elaborado con resinas, pigmentos inorgánicos, extendedores y aditivos que forman una película 100% impermeable y de gran elasticidad.

Jaisacryl diseñado para la protección de la intemperie, aislando térmicamente todo tipo de techos, en color blanco este material ayuda a reducir la temperatura hasta un 15% en interiores, este producto es base agua y por lo tanto es seguro de usarse, pues no desprende vapores tóxicos e inflamables.

### USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal al envejecimiento, muy resistente a lluvia ácida y a la exposición UV.

# PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

### **COLORES**

- Blanco
- •Rojo Terracota
- Verde

# **VENTAJAS**

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

#### **APLICACIÓN**

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1X1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m².

### **Primer Capa**

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de .5 a .75 L/m², esto dará un grosor de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

#### Recomendación

•Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar.

# Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m².
- •Dejar secar 24 horas aproximadamente.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19 m² a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechuguilla
- Brocha
- Jalador
- •Lentes de Seguridad
- Guantes



### ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

#### **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

### DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	76 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa **     (**) Varia el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a la intemperie :	(ASTM-G-58 ASTMG 23)	Sin efectos dañinos después de 3,000 Hrs Excelente fuerza de adhesión del Revestirriento
Fuerza de Unión:	(ASTM C 297)	
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C Resistente temperaturas intermitentes hasta = 177°C.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilitzamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Es un impermeabilizante acrílico base agua, este forma un sello elastomérico impermeable, elaborado con resinas, pigmentos inorgánicos, extendedores y aditivos que forman una película 100% impermeable y de gran elasticidad.

Jaisacryl diseñado para la protección de la intemperie, aislando térmicamente todo tipo de techos, en color blanco este material ayuda a reducir la temperatura hasta un 10% en interiores, este producto es base agua y por lo tanto es seguro de usarse, pues no desprende vapores tóxicos e inflamables.

#### USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal al envejecimiento, muy resistente a lluvia ácida y a la exposición UV.

#### PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

# **COLORES**

- Blanco
- •Rojo Terracota
- Verde

#### **VENTAJAS**

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Tiene resistencia al envejecimiento.
- •En color blanco permite reducir el consumo de energía eléctrica.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, con los diámetros correctos de bajadas pluviales.
- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a lo largo.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.
- · Aplicarse en lugares ventilados.

#### APLICACIÓN

# Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Aplique diluyendo 1X1 el sellador Jaisa, a razón de 4 a 6 m².

### **Primer Capa**

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de .5 a .75 L/m², esto dará un grosor de 8mm de película seca.
- •Para su aplicación use cepillo de lechuguilla, rodillo o jalador y siga en una sola dirección.

# Recomendación

•Una vez aplicada la primera capa de Jaisacryl y estando fresco colocar la membrana Polijaisa Reforzada evitando que queden arrugas o abolsamientos, posteriormente dejar secar.

# Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Jaisacryl sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la tela a razón de 0,5 a 0,75 L/m².
- •Dejar secar 24 horas aproximadamente.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 19  $\mathrm{m}^2$  a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Lechuguilla
- Brocha
- Jalador
- ·Lentes de Seguridad
- Guantes



# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

### **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar durante calores excesivos ni en superficies calientes arriba de los 50°C, ya que esto causaría imperfecciones a la superficie (burbujas).

# MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante aqua.

#### DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	4 Hrs. a 21 °C.con 50% Humedad relativa **(**) Varia el tiempo de secado de acuerdo a la
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	Humedad relativa del medic ambiente.
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Resistencia a la intemperie :	(ASTM-G-58, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 3,000 Hrs
Fuerza de Unión:	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad en temperatura alta:	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°C Resistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Fieltro de cartón asfáltico para reforzar impermeabilizaciones de fabricación en sitio de aplicación en caliente. Membrana de fieltro impregnada a presión con asfaltos tratados.

# USOS

AISA LAST

- •Como membrana de refuerzo para impermeabilizaciones en coronas de cimentación.
- •Como base de sistemas impermeables semiflotantes.
- •Barrera contra humedad por condensación bajo cubiertas metálicas, asbesto-cemento, techos de concreto, madera.
- •Barrera de vapor en muros y protección de aislación térmica.

### **PRESENTACIÓN**

•Rollo de 0.90m de ancho por 40 m de largo con un espesor de 0.30 mm.

#### COLOR

Negro

### **ALMACENAJE**

Apilar los rollos en posición vertical bajo techo en un lugar fresco y seco.

# **APLICACIÓN**

- •La superficie debe estar libre de protuberancias, limpia, seca y libre de partículas sueltas como: polvo, óxidos, y grasas.
- •El Fieltro Asfáltico se debe de colocar simultáneamente con la aplicación de la primera capa de impermeabilizante (Fibrojaisa o Ahulado). Se recomienda que los rollos sean alineados y cortados a las dimensiones de la superficie a cubrir antes de iniciar los trabajos de impermeabilización, de modo que durante la colocación, éstos ya no tengan que ser manipulados, ni cortados. Los traslapes entre lienzos deben de ser al menos de 10cm en sentido longitudinal.
- •El Fieltro Asfáltico se debe de ir colocando sobre la capa de impermeabilizante aún fresca, eliminando abolsamientos y arrugas, utilizando el cepillo de raíz JAISA de forma que quede bien adherido a toda la superficie.

- •Si el secado del impermeabilizante es muy rápido se puede ir colocando el Fieltro Asfáltico por secciones de acuerdo al avance de la colocación del impermeabilizante. Una vez colocado el fieltro asfáltico, espere el tiempo de secado recomendado para cada producto y proceda a colocar la segunda capa de impermeabilizante.
- •En sistemas multicapas (con dos o más membranas de refuerzo con sus correspondientes capas de impermeabilizantes), coloque la membrana de refuerzo en forma transversal con referencia a la anterior capa. Nunca coloque el fieltro de refuerzo en ángulos mayores a 45° (ejemplo: junta entre losa y pretil o losa y base de tinacos). La presencia de chaflanes es indispensable, ya que de lo contrario estos puntos presentan un riesgo mayor de desprendimiento y rompimiento del sistema impermeable. Realice los cortes necesarios del Fieltro Asfáltico mediante navaja, charrasca o similar. La colocación de una capa adicional de membrana de refuerzo y de impermeabilizante en todos aquellos puntos críticos (vértices, esquinas, grietas, fisuras, ángulos, bajas de agua, juntas frías, etc.) darán mayor resistencia al sistema impermeable.

# **PRECAUCIONES**

- •No se aplique bajo amenaza de Iluvia.
- •No se deje a la intemperie

#### **ALMACENAJE**

Almacene sobre tarimas en estiba vertical, bajo techo en un lugar fresco y seco.

# CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses, la presencia de polvo, grasa o aceite que llegan a acumularse pueden afectar su adherencia, o se pueden deformar por una mala estiba.

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

•No se deje al alcance de los niños.





# DATOS TÉCNICOS

PARÁMETRO	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Peso por rollo	ASTM D-146-96	15 kg
Base Celulósica	ASTM D-146-96	265 g/m2.
Tensión transversal	ASTM D-146-96	50 lbf/plg. Min
Los datos aguí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

FIBROJAISA Impermeabilizantes

FICHA TÉCNICA

Es una mezcla pastosa asfáltica base agua compuesta de asfaltos, fibras ecológicas, cargas minerales y resinas.

Es de gran calidad y al aplicarse brindan una gran adherencia, flexibilidad y es de alta resistencia al intemperismo y su aplicación es en frio.

#### USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal, es resistente al envejecimiento y a la lluvia ácida así como a la exposición de los rayos UV

### PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros, 100 litros y 70 litros
- Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

#### COLOR

·Café oscuro

#### **VENTAJAS**

- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- Económico v durable.
- •Si se le protege con nuestras pinturas protectivas "Reflejaisa", puede tener una duración hasta de 10 años
- Resistente al intemperismo y al tránsito peatonal eventual.
- •No es inflamable.
- •Tiene una excelente flexibilidad y adherencia en las superficies secas o húmedas.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar

con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- Aplicarse en lugares ventilados

### APLICACIÓN

# Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- •Aplique una capa uniforme de sellador Vinílico JAISA, diluyendo 1 a 1 con agua limpia sobre la superficie (Consulte ficha técnica de sellador Vinílico JAISA).

# Resane y Calafateo

 Una vez aplicado el sellador Vinil JAISA, aplique Fibrojaisa con espátula para reparar fisuras y calafatear juntas frías y puntos críticos.

# **Primer Capa**

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de 2 L/m² como mínimo.
- •Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

#### Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Fibrojaisa y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- •Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.
- •Dejar secar 24 horas.



# Segunda Capa

 Aplicar una segunda capa de Fibrojaisa sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m².

•Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Fibrojaisa y estando fresco se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.

•Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

# **ACABADOS**

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfaltico cuente con protección a los rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 10 m² a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

# LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN Y RESANE

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador vinílico de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m³ y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Fibrojaisa.

### **APLICACIÓN**

Aplique con cepillo de lechuguilla o brocha de lechuguilla una capa uniforme de Fibrojaisa sobre el área previamente imprimada, a razón de 2 L/m². Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.
- •Coronas de cimentación: Aplique una capa de

Fibrojaisa a razón de 2L/m² en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Fibrojaisa, a razón de 1 L/m² y esparza un riego de arena límpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

#### **CUARTOS REFRIGERADOS**

Fibrojaisa puede ser utilizado en cuartos refrigerados y para la colocación de placas termoaislantes (poliestireno, polietileno, etc.).

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

# CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.



# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Tiempo de secado ai tacto	ASTM-1640	2 Hrs. (**) Varia el tiempo de secado de acuerdo a la Humedad relativa del medio ambiente.
Penetración	ASTM-D-217	380-400
Resistencia Luz Ultravioleta	(ASTM D 822, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 5,000 Hrs
Resistencia a la intemperie	(ASTM D 822, ASTM G 23)	Sin efectos dañinos después de 5,000 Hrs
Fuerza de Unión	(ASTM C 297)	Excelente fuerza de adhesión del Revestimiento
Estabilidad de temperatura alta	(ASTM D 794).	No hay endurecimiento hasta 121°CResistente temperaturas intermitentes hasta 177°C.
Material no volátil	ASTM-D-2369	60 - 62%
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es un producto elaborado a base de asfalto oxidado con alto contenido de minerales fibrosos y solventes orgánicos especiales de baja toxicidad y rápido secado.

#### USOS

Para impermeabilizaciones en frío de superficies de concreto, subsanar goteras, rellenar grietas y ranuras, recubrir chaflanes, sellar traslapes y remates de lámina metálica y asbesto. Es un perfecto adhesivo para impermeabilizantes prefabricados con asfalto armado. También se emplea como recubrimiento anticorrosivo de estructuras, tanques y tuberías enterradas.

# PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

#### COLOR

Negro

# VENTAJAS

- •Una vez seco tiene una alta resistencia al contacto continuo de aqua.
- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- •Forma una barrera de Vapor
- Gran resistencia al intemperismo y envejecimiento.
- •Posee una excelente durabilidad, conservando su elasticidad.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •Tiene una excelente adherencia a las superficies.
- Se puede aplicar durante la temporada de Iluvias.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- · Aplicarse en lugares ventilados.

# **APLICACIÓN**

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables dieran ser impermeabilizados también.
- •Aplique sin diluir una capa uniforme de sellador Hidrojaisa sobre la superficie suba "la imprimación por arriba del nivel de la losa, sobre pretiles, muros y bases de tinacos (al menos 15 cm). Deje secar. (Consulte ficha técnica de sellador Hidrojaisa)."

# Resane y Calafateo

Una vez aplicado el sellador Hidrojaisa, aplique Asbestico o Poliuretano para reparar fisuras, calafatear juntas frías y puntos críticos.

#### **Primer Capa**

- •Se aplica una mano de Ahulado sin diluir a razón de 2 L/m² como mínimo.
- •Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

#### Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada, Membratel o Jaisaglass las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

# Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Ahulado y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- •Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.



•Dejar secar 24 horas.

# Segunda Capa

- •Aplicar una segunda capa de Ahulado sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m².
- •Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Ahulado y estando fresco, se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.
- •Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

### **ACABADOS**

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfaltico cuente con protección a los rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19L rinde 8 m<sup>2</sup> a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

# SISTEMA PARA CHAROLAS DE BAÑO, CORONAS DE CIMENTACIÓN Y JARDINERAS.

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador Hidrojaisa de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m³ y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Ahulado.

Aplique con cepillo de raíz, jalado o cuña una capa uniforme de Asbestico sobre el área previamente imprimada, a razón de 2L/m². Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.

•Coronas de cimentación: Aplique una capa de Asbestico a razón de 2L/m² en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Asbestico, a razón de 1 L/m² y esparza un riego de arena limpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

# **CUARTOS REFRIGERADOS**

Asbestico puede ser utilizado en cuartos refrigerados, cuya temperatura no sea menor a 5 °C, y para la colocación de placas termoaislantes (a excepción de poliestireno, polietileno o aquellas que sean afectadas por solventes; para estos casos, use Fibrojaisa).

### HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes

# ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de lluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

•No se deje al alcance de los niños.

•En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su

•En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

# **DATOS TÉCNICOS**

médico.

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Pastosa cremosa
Densidad	ASTM-D-70	1.1 + 1.3 Kg. / L.
Secado al tacto	ASTM-1640	4 hrs.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Inflamabilidad		Alto
Penetración	ASTM-D-217	370-410 (1/10mm)
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales SA declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es una mezcla pastosa asfáltica base agua compuesta de asfaltos, fibras ecológicas, cargas minerales y resinas. Es de gran calidad y al aplicarse brindan gran adherencia, flexibilidad y es de alta

una gran adherencia, flexibilidad y es de alta resistencia al intemperismo y su aplicación es en frio.

#### USOS

Fue desarrollado para alargar la vida de techos como: azoteas de concreto, techos con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto, láminas metálicas, prefabricados convencionales, espuma de poliuretano y madera, el sistema forma un sello eslastomérico impermeable, cubriendo uniformemente el contorno de varios sustratos, formando una barrera monolítica dando protección de la intemperie normal, es resistente al envejecimiento y a la lluvia ácida así como a la exposición de los rayos UV.

### PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros, 100 litros y 70 litros
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros.

#### COLOR

·Café oscuro

### **VENTAJAS**

- •No necesita calentarse para aplicar.
- •No se diluye, listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- Económico v durable.
- Si se le protege con nuestras pinturas protectivas "Reflejaisa", puede tener una duración hasta de 10 años
- Resistente al intemperismo y al tránsito peatonal eventual.
- •No es inflamable.
- •Tiene una excelente flexibilidad y adherencia en las superficies secas o húmedas.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe tener un acabado uniforme
- •Debe de estar libre de protuberancias y depresiones.
- •La superficie deberá tener una pendiente de 2% y estar libre de encharcamientos, así como contar

con los diámetros correctos de bajadas pluviales y sin obstrucción alguna.

- •Todos los ángulos que forma el sustrato con muros, pretiles y bases, deberán contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo.
- Aplicarse en lugares ventilados

# APLICACIÓN

Preparación de la superficie

- •La superficie debe estar libre de polvo, grasa, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Los muros o pretiles deben estar aplanados en su totalidad y si estos son muy permeables deberán ser impermeabilizados también.
- Aplique una capa uniforme de sellador Vinílico JAISA, diluyendo 1 a 1 con agua limpia sobre la superficie (Consulte ficha técnica de sellador Vinílico JAISA).

# Resane y Calafateo

 Una vez aplicado el sellador Vinil JAISA, aplique Fibrojaisa con espátula para reparar fisuras y calafatear juntas frías y puntos críticos.

# **Primer Capa**

- •Se aplica una mano uniforme de Jaisacryl sin diluir a razón de 2 L/m² como mínimo.
- •Para su aplicación use cepillo de raíz o jalador y siga en una sola dirección.
- •Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo las condiciones climáticas.

#### Recomendación

•Utilice las membranas de refuerzo Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 las cuales permiten obtener mejores resultados y una larga duración a su impermeabilización.

# Colocación de la membrana de Refuerzo

- •Una vez aplicada la primera capa de Fibrojaisa y estando fresco colocar las membranas Polijaisa Reforzada o Polijaisa 1x10 evitando que queden arrugas o abolsamientos.
- \*Continuar con la aplicación de la membrana perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que queden los lienzos en paralelo y traslapados 10 cm entre sí, con dirección a favor de la pendiente.
- •Dejar secar 24 horas.



# Segunda Capa

 Aplicar una segunda capa de Fibrojaisa sin diluir en forma transversal (cruzada) sobre la membrana a razón de 2 L/m².

•Es de suma importancia que una vez aplicada la segunda capa de Fibrojaisa y estando fresco se realice un riego de arena silica, para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y evitar cuarteaduras de la pintura reflectiva.

•Dejar secar de 15 a 30 días aproximadamente, para posteriormente colocar el acabado de la pintura Reflectiva JAISA.

# **ACABADOS**

Es de suma importancia que todo sistema impermeable asfaltico cuente con protección a los rayos UV e intemperismo con pinturas reflectivas y protectoras (Reflejaisa, para más información consulte la ficha técnica de Reflejaisa)

Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva uniformemente sobre toda la superficie. Use brocha, rodillo o sistema de aspersión.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

1 Cubeta de 19 L rinde 10 m² a dos capas, dependiendo de la porosidad, rugosidad y absorción de la superficie.

# LIMPIEZA, IMPRIMACIÓN Y RESANE

Revise que la corona de cimentación o firme del piso se encuentren secos, libres de polvo y material mal adherido. Aplique el sellador vinílico de manera uniforme sobre la superficie, a razón de 1 L/m³ y deje secar por 4 horas, en caso de charolas de baño y jardineras, calafatee grietas y fisuras con Fibrojaisa.

### **APLICACIÓN**

Aplique con cepillo de lechuguilla o brocha de lechuguilla una capa uniforme de Fibrojaisa sobre el área previamente imprimada, a razón de 2 L/m². Coloque la membrana de refuerzo seleccionada o fieltro asfáltico sobre el material aún fresco (eliminando abolsamientos y arrugas), pasando sobre ésta la brocha sin material. Traslape al menos 10 cm entre lienzo y lienzo de membrana de refuerzo o fieltro asfaltico.

- •Charolas de baño: suba la impermeabilización al menos 10 cm sobre los muros.
- Jardineras: impermeabilice las paredes totalmente.
- •Coronas de cimentación: Aplique una capa de

Fibrojaisa a razón de 2L/m² en toda la superficie, aun fresco el material colocar el fieltro asfaltico de deje de 5 a 10 cm sobrantes de membrana de refuerzo sobre las orillas. Deje secar por 24 horas el sistema anterior y aplique una segunda mano de Fibrojaisa, a razón de 1 L/m² y esparza un riego de arena límpia y cernida, sobre el producto aún fresco.

Deje secar el sistema completo por 3 días; barra el exceso de arena y continúe con el desplante del muro o la colocación del terminado de piso de baño, teniendo precaución de no perforar el sistema impermeable.

#### **CUARTOS REFRIGERADOS**

Fibrojaisa puede ser utilizado en cuartos refrigerados y para la colocación de placas termoaislantes (poliestireno, polietileno, etc.).

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Cepillo de Raíz
- Brocha
- Jalador
- Lentes de Seguridad
- Guantes

#### **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, no estibar más de 3 cubetas.

# CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 14 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- •No aplicar en superficies encharcadas o mojadas.
- •No aplicar a temperaturas menores a 5°C.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión, es tóxico y deberá consultar rápidamente a su médico.
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.





# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Densidad	ASTM-D-70	1.2 + 0.1 Kg. / L.
Viscosidad	ASTM D-2983	2,800x103 CPS.
Toxicidad		Toxico por ingestion
Inflamabilidad		Alto
Irritabilidad	<del></del>	Ligero
Flexibilidad	ASTM-D2939	No presenta craqueo
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Productos y Aditivos para el concreto

Calidad que construye

Es un producto formulado a base de solventes y derivados parafínicos que impide

que el concreto, yeso o mortero se adhieran a la cimbra o moldes en su proceso de fraquado.

#### USOS

Para cimbras de madera, metal, yeso y plástico, entre otras.

Ayuda al curado del concreto.

Para acabados aparentes lisos y tersos.

Para reproducir con exactitud texturas de moldes especiales.

Para facilitar la limpieza de cimbra y moldes. Para aumentar la vida útil de la cimbra.

### **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.

# COLOR

·Blanquizco amarilloso transparente

# Ventajas

- Facilita el desprendimiento de la cimbra.
- •Aumenta el número de usos de la cimbra.
- Protege la cimbra contra la humedad.
- •Mejora la apariencia del concreto

#### Consideraciones Previas

•Elimine polvo, arena o restos de concreto adheridos a la superficie de la cimbra o molde.

# **Aplicación**

- •Incorpore el producto hasta homogeneizar y aplique una capa uniforme de Moldujaisa usando brocha, rodillo o cepillo de lechuguilla.
- •Deje secar por 2 horas y utilice la cimbra o molde en forma normal.
- •En caso de cimbra nueva, será necesario aplicar dos manos de Moldujaisa

# Rendimiento Teórico

Rinde 3 a 6 m<sup>2</sup> / L, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

Herramientas de Aplicación

- Brocha
- Rodillo
- ·Cepillo de lechuquilla

# Almacenaje

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### Caducidad

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.Precauciones

#### **Precauciones**

- •No se recomienda aplicar en elementos que vayan a recibir acabados ya que puede existir una mala adherencia.
- •Flamable: manténgase apartado de flamas o chispas.
- •No se diluya

Medidas de Seguridad

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua
- Toxico por ingestión



#### DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Liquido semiviscoso
Viscosidad @ 25°C	ASTM-D-2196	10.000-12.000 cps.
Densidad 25°C (gr/ml)	ASTM-D-1475	0,9 a 9,8
Viscosidad @ 25°C, cps	ASTM-D-1824	4.000 a 5.000
Olor		A solvente
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones praporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx





Es un adhesivo emulsionado a base de resina acrílica, que mejora la adherencia de mezclas cementosas al substrato en que se aplique. Al adicionar ADHEJAISA en la mezcla de morteros y concretos mejora las propiedades mecánicas, reduce la permeabilidad, contribuye a la mejor retención de humedad de la mezcla y mejora la plasticidad.

#### USOS

Se emplea como adhesivo aglutinante dentro de la mezcla cementosa en sustitución de una parte del agua, se emplea como adherente de concreto nuevo a concreto viejo, aplanados de mortero, yeso, para mejorar la plasticidad de la mezcla, evitar agrietamientos de acabados cementosos, para la elaboración de pastas texturizadas, para evita en gran medida picar o restregar los muros que van a ser aplanados.

# PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- Cubeta de 4 litros.

### **VENTAJAS**

- •Mejora el manejo de mezclas cementosas al darles plasticidad y adherencia.
- Mejora la propiedad adherente de la mezcla cementosa al substrato
- •Mejor aglutinamiento de los componentes de las mezclas cementosas

Permite elaborar piedras o lozas de piso más grandes disminuyendo el riesgo de agrietamiento por contracción.

•Acabados y lechadeadas cementosas más flexibles.

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie sobre la que se colocara concreto, mortero o lechada con Adhejaisa deberá estar libre de polvo y grasa.
- •Siempre se mezclaran previamente los agregados en seco,adicionando el Adhejaisa disuelto en agua para obtener homogéneo el material resultante.

# **APLICACIÓN**

Adhejaisa mezclado con agua en proporción 1:1 se empleara para:

- · Unir concreto nuevo a viejo
- · Reparar o nivelar pisos y muros.
- Unir concreto y asfalto.
- Sellar superficies poco porosas
- Unir pastas de recubrimiento como tirol, estuco, etc...
- · Para acabados aparentes de concreto.
- Para superficies porosas se usa la proporción 1:1:1 en volumen Adhejaisa, agua y cemento gris.
- a) En aplanados a muros, nivelaciones y resanes, con mortero o cemento, disolver adhejaisa en porcion de 1 a 1 con agua y agregarlo a la mezcla. b) Unir concreto nuevo a viejo, disolver

Adhejaisa a 1 a 1 con agua c)Como sellador de poro se diluye 1 parte de adhejaisa por 3 de agua y se aplica con brocha o aspersor sobre la superficie de cemento

d) Como adhesivo de mezclas cementosas tales como aplanados o enyesados sobre concreto viejo, se deberá preparar una solución de 1 parte de Adhejaisa por 1 de agua y aplicarla sobre la superficie de anclaje, además de incluir esta solución a la mezcla preparada. La máxima adherencia se obtiene cuando la capa de Adhejaisa sobre la superficie este aún fresca y se aplica la mezcla cementosa de e)En aplanado. muros o superficies grandes impregnar con Adhejaisa diluido por tramos cortos y aplanar dicho tramos, así evitamos colocar el aplanado cuando la impregnación de Adhejaisa esta ya seco.

# RENDIMIENTO APROXIMADO

De 5 a 10 litros por saco de cemento para morteros y concretos

# **CADUCIDAD Y ALMACENAMIENTO**

Caducidad de 6 meses, almacenado bajo techo y protegido de las inclemencias del medio ambiente, no estibar mas de 3 cubetas.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •Para su manejo emplee equipo de seguridad como son: guantes, faja y ropa de de algodón para trabajo.\*
- •No comer, beber o fumar cuando este usando elproducto.
- •En caso de derrame o salpicadura cubrir con aserrín u otro material absorbente, recoger el material con pala y depositarlo en área de desecho, lavar lasuperficie con agua y jabón evitando contaminar el agua potable.





#### DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN
Densidad	ASTM D-1475	1.02 + 0.01 Kg. / L.
Viscosidad	ASTM D-2983	2,500 + 300CPS
% Sólidos	ASTM D-1644	42 + 1 %
Toxicidad		Negativo
Inflamabilidad		Negativo
Irritabilidad		Negativo
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio		

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Es un líquido semiviscoso, formulado a partir de parafinas y solventes derivados del petróleo que forma una película impermeable, reteniendo el agua de los concretos y morteros recién colocados para obtener un curado eficiente y evitar agrietamientos.

#### USOS

Para curar cualquier clase de elementos de concreto, tales como columnas, pavimentos, canales y losas, entre otros.

Para lograr la resistencia según diseño de concreto y evitar fisuras provocadas por la evaporación rápida del agua.

# **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.

#### COLOR

Blanquizco amarilloso transparente

# Ventajas

- Ayuda a evitar fisuras en procesos de fraguado.
- Es económico ya que sustituye el curado manual por periodos, así, evita desperdicios de agua y costos en mano de obra.

# **Consideraciones Previas**

 Curajaisa debe aplicarse después de dar el acabado final al elemento o tan pronto como haya desaparecido el agua de sangrado de la superficie.

# Aplicación

 Mezcle el producto hasta homogeneizarlo y aplique con brocha o rodillo, formando una capa uniforme sobre toda la superficie. Para lograr un mejor cubrimiento en elementos de acabado pulido o plana, aplique una segunda capa en dirección perpendicular una vez que la primera haya secado por completo.

# Rendimiento Teórico

Rinde 4 a 5 m2 / L , dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# Herramientas de Aplicación

- Brocha.
- Rodillo
- •Cepillo de lechuguilla

# Almacenaje

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### Caducidad

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses

# **Precauciones**

- •Es flamable: manténgase alejado de flamas o chispas.
- •No diluya ni mezcle con otros productos.
- •No utilice el producto en superficies que vayan a recibir recubrimientos epóxicos, alquidálicos, mosaicos y terrazo, entre otros, ya que puede existir el riesgo de una mala adherencia.
- No aplique bajo amenaza de lluvia ni en superficies encharcadas.
- •No aplique a temperaturas menores a 5° C.
- •Una vez aplicado evite tráfico excesivo durante 5 días.

# Medidas de Seguridad

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua
- Toxico por ingestión





#### DATOS TÉCNICOS

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN	
Consistencia		Liquido semiviscoso	
Viscosidad @ 25°C	ASTM-D-2196	10.000-12.000 cps.	
Densidad 25°C (gr/ml)	ASTM-D-1475	0,9 a 9,8	
Viscosidad @ 25°C, cps	ASTM-D-1824	4.000 a 5.000	
Olor		A solvente	
Los datos aquí incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio			

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones praporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Pinturas, Acabados y Protectores de Superficies

Detalles que sorprenden



Silijaisa es un impregnante de silicón para tratamientos hidrofugantes en sustratos de construcción de origen mineral. Su uso principal es la impregnación incolora e hidrófoba de fachadas. El recubrimiento siliconizado JAISA es una solución incolora base solvente y penetrante en gran variedad de sustratos porosos.

Es uno de los productos más versátiles para acabados exteriores ya que posee un gran poder de penetración en el sustrato es ideal para muros de origen pétreo como; cantera, mármol y granito.

Protege contra penetración de agua, la suciedad y el deterioro por efectos de la intemperie.

### usos

Como repelente a la lluvia y recubrimiento anti-hongo en: superficies tales como cantera, mármol, granito y similares; muros exteriores de block, tabique recocido o comprimido, teja de barro recocido, ladrillo; y en casi todos los elementos constructivos y decorativos que requieran protección contra la humedad sin alterar su apariencia.

#### **VENTAJAS**

- ·Alta efectividad, duración y protección segura
- •No forma película y permite que el muro respire.
- •Alta Penetración en el sustrato, lo que da gran seguridad a lluvias torrenciales.
- •Sella las superficies porosas, aumentando considerablemente el rendimiento del acabado.
- Muy alta resistencia alcalina, por lo cual sirve aún en concretos muy alcalinos, por lo que no hay eflorescencias.
- •Previene la formación de hongos y musgos sobre los muros.
- •Alta penetración en todo tipo de superficies.
- •No altera la apariencia de la superficie

### PRESENTACIÓN

- •Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.

•Galón de 4 litros

#### COLOR

Transparente

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- La superficie debe estar seca, limpia de polvo, grasa oxido, partículas sueltas o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del producto hidrofugate.
- •Resane juntas o fisuras que pudiera tener la superficie, antes de recibir el acabado

#### APLICACIÓN

- Aplique Silijaisa sobre la superficie con brocha, cepillo o equipo de aspersión manual o neumático hasta saturar el muro. Mientras mayor sea la cantidad de Silijaisa aplicada, mejores serán los resultados. Deje secar.
- •La repelencia se incrementa desde el tiempo de secado alcanzando su máximo a las 24 horas después de la aplicación.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Equipo de aspersión
- Rodillo
- Brocha

SUPERFICIES PÉTREAS			
Cantera			
Mármol	3 a 4 m²/L		
Granito			
OTRO TIPO DE SUPERFICIE			
Tabicón	1 a 1.5 m²/L		
Aplanados de mortero	1.5 a 2.5 m²/L		
Tabique recocido o comprimido	5 a 6 m²/L		
Teja de barro recocida	4 a 5 m²/L		
Teja de barro natural	1 a 1.5 m²/L		
Block de Concreto	2.5 a 3 m²/L		
Estos rendimientos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio			

### **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- ·Lentes de seguridad
- •Guantes de látex
- Zapato industrial liso
- Mascarilla para vapores orgánicos



#### **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •No se diluya con solventes ni agua
- •No se aplique bajo amenaza de Iluvia.
- •No se aplique en superficies húmedas.
- •No se aplique en lugares mal ventilados
- •Manténgase alejado de flamas o chispas.
- •Terminado el trabajo, limpie con solventes comunes el equipo de aplicación.
- •No se aplique a temperaturas menores a 5°C.
- •Se sugiere hacer pruebas de rendimiento
- •Si aplica más de una capa, hágalo cuando la anterior esté aún fresca.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante aqua.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN	
Color:	Liquido transparente	
Olor:	Característico	
Toxicidad:	Solo si se ingiere	
% Sólidos:	42 + 1	
Densidad:	1.05 – .02	
Viscosidad:	500 cps. (Brookfield RVF (25°C, sp#5 RPM 20)	

Estos rendimientos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



Es un sellador de polímeros emulsionados del tipo vinil-acrílico, de aspecto lechoso que al secar forma una capa transparente y óptima para recibir acabados de pintura.

#### USOS

- •Se recomienda para sellar superficies nuevas, superficies absorbentes o porosas, tales como aplanados de yeso, tablarroca, cemento, arena, tabique y muchas más, previstas para recibir pinturas acrílicas o vinílicas.
- •Especialmente diseñado para la preparación de superficies donde se aplique Pintura T-500.
- •Si aplicamos el sellador transparente Vinil T-500 que es un producto como la pintura pero sin su color, la absorción en la superficie nueva se llevará a cabo sin que produzca el efecto de manchado por no haber un colorante absorbido
- •Simultáneamente una vez curado el sellador, los poros absorbentes quedan saturados y no absorberán más líquidos, así cuando se aplique una pintura, esta encuentra un material con la misma afinidad y una superficie uniforme, obteniéndose mayor rendimiento de la pintura y un acabado óptimo.

# VENTAJAS

- •No desprende olores dañinos
- •Sella las superficies porosas, aumentando considerablemente el rendimiento del acabado.
- •Promueve la adherencia
- •De gran rendimiento
- •El material puede aplicarse directamente sin rebajar en muros para dar apariencia satinada
- •Terminados de aparente barnizado
- Adherente a todo tipo de sustratos

# **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

### **COLOR**

•Transparente (Al destapar la cubeta y diluir el material tiene consistencia lechosa blanca y al aplicarse queda transparente

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- La superficie debe estar seca, limpia de polvo, grasa oxido, partículas sueltas o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del Sellador T-500.
- •No se recomienda en superficies con salitre, húmedas o contaminadas.

# **APLICACIÓN**

- •Diluya 1 parte de Sellador T-500 (1x5) por 4 o 5 partes de agua y homogeneíce la mezcla hasta su completa incorporación.
  - •Aplique usando brocha, rodillo o equipo de aspersión a razón de 4 a 5 m²/L.
- Deje secar mínimo media hora antes de aplicar el acabado.

# RENDIMIENTO TEÓRICO

De 4 a 5 m<sup>2</sup>/L

### HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Equipo de aspersión
- Rodillo
- Brocha

# **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- ·Lentes de seguridad
- Guantes de látex
- Zapato industrial liso

# ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se aplique en superficies húmedas.



- •No se aplique a temperaturas menores a 5°C.
- •Respete los tiempos de espera.

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

#### **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN	
Consistencia:	Liquido	/	
Color	Transparente		
Olor	Caracteristico		
Toxicidad:	Tóxico por inhalación e ingestión	/	
Material no volatil	31 - 33%	ASTM-D-1644	
Densidad @25	101 - 105 g/ml	ASTM-D-1475	
Viscosidad @ 25C	18.000 - 20.000	ASTM-D-2196	
pH @ 25C	7,5 - 8,5	ASTM-E-70	

Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

Es una pintura protectiva para impermeabilizantes, elaborada con asfalto modificado, hojuelas de fino aluminio, mezclado con solventes refinados y reforzado con fibras para obtener máximo desempeño al medio ambiente.

#### USOS

Como acabado protector y decorativo de impermeabilizaciones asfálticas y prefabricadas. Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual, además ayuda a reducir la temperatura interior de las construcciones.

Se puede aplicar en estructuras metálicas para obtener una mejor reflectividad de rayos UV.

Proporcionan mayor durabilidad al exterior en condiciones severas de humedad, al igual que es muy útil en mantenimientos que protegen y dan un acabado a las impermeabilizaciones aplicadas de años atrás.

# **VENTAJAS**

- •No se diluye, solo destape y empiece a utilizar su producto
- •El impermeabilizante asfaltico, mantendrá su propiedad plástica y el material no se hará quebradizo
- •Excelente reflejante de los rayos UV
- •De gran rendimiento y elasticidad
- Contiene buen poder cubriente
- •Adherente a todo tipo de sustratos
- •Resistente del intemperismo
- Máxima durabilidad
- •Alarga la vida considerablemente de las impermeabilizaciones

# **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

# **COLOR**

Aluminio

# CONSIDERACIONES PREVIAS

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.
- Aplicarse en lugares ventilados.

### **CONSIDERACIONES PREVIAS**

Previo a la aplicación de Reflejaisa Aluminio se recomienda que la última capa asfáltica cuente con un riego de arena y que tenga un tiempo de secado mínimo de 10 días en sistemas impermeabilizantes emulsionados y 15 en sistemas solventados; para sistemas prefabricados, el tiempo de espera es también de 15 días mínimo.

# **APLICACIÓN**

- •Elimine polvo, grasa o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del acabado. En superficies con riego de arena, barra la arena suelta.
- •Comience la aplicación del recubrimiento Reflejaisa (sin diluir) con rodillo o cepillo de lechuguilla.
- •Deje secar por 4 horas.

# **RENDIMIENTO TEÓRICO**

•De 3 a 5 m³ /L (Dependiendo la rugosidad y porosidad de la superficie)

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Equipo de aspersión
- •Rodillo
- Brocha
- ·Cepillo de Lechuguilla

### **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

•Un ligero opacamiento puede ocurrir en áreas donde el material se aplicó directamente sin riego de arena en la última capa, o bien que esta no haya curado completamente como mínimo 30 días

- inturas, acabados y protectores de superficies
- No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se aplique en superficies húmedas.
- •No se aplique en áreas con transito continuo o expuestas a temperaturas altas.
- •No se recomienda contacto continuo con agua o solventes.
- •Respete los tiempos de espera.
- Evite calentamiento del material, mantenga alejado de fuentes da calor y generación de fuego o chispa.
- •No lo aplique en zonas con poca ventilación.

#### **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua

## **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN		
Consistencia	<del></del>	Liquida		
Densidad	ASTM-D-70	0.93 + 0.03 Kg. / L.		
Viscosidad	ASTM-D-2196	30 a 50 CPS.		
Temperatura de inflamación	ASTM-D-92	30 a 50 CPS.		
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio				

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



#### DESCRIPCIÓN

Es un recubrimiento acuoso plástico formulado a base de resinas acrílicas estirenadas y pigmentos minerales de alta calidad. Tiene alto poder cubriente, alta adherencia al sistema de impermeabilización asfáltica. Tiene alta reflexión a los rayos solares.

# USOS

- \*Como acabado protector y decorativo de impermeabilizaciones asfálticas y prefabricadas. Prácticamente es aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbre o superficie expuesta a transito eventual.
- •Es un recubrimiento de larga duración sobre: muros, aplanados, madera, concreto, block, etc., tanto en interiores como exteriores
- Proporcionan mayor durabilidad al exterior en condiciones severas de humedad, al igual que es muy útil en mantenimientos que protegen y dan un acabado a las impermeabilizaciones aplicadas de años atrás.

#### **VENTAJAS**

- •De gran versatilidad y uso
- •Excelente reflejante de los rayos UV
- •De gran rendimiento y elasticidad
- Contiene buen poder cubriente
- •Adherente a todo tipo de sustratos
- •Resistente del intemperismo
- Máxima durabilidad

# **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

# **COLORES**

- Rojo
- Verde
- •Blanco (El color blanco reduce hasta un 20% de calor en el interior de los inmuebles.)

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

•Previo a la aplicación de Reflejaisa se recomienda que la última capa asfáltica cuente con un riego de arena y que tenga un tiempo de secado mínimo de 10 días en sistemas impermeabilizantes emulsionados y 15 en sistemas solventados; para sistemas prefabricados, el tiempo de espera es también de 15 días mínimo.

#### **APLICACIÓN**

- •Elimine polvo, grasa o cualquier elemento que impida la adecuada adherencia del acabado. En superficies con riego de arena, barra la arena suelta.
- •Comience la aplicación del recubrimiento Reflejaisa (sin diluir) con rodillo o cepillo de lechuguilla.
- •Deje secar por 4 horas.

## RENDIMIENTO TEÓRICO

•De 3 a 4 m³ /L (Dependiendo la rugosidad y porosidad de la superficie).

## HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- •Equipo de aspersión
- Rodillo
- Brocha
- Cepillo de Lechuguilla

## **EQUIPO DE SEGURIDAD**

- Ropa de algodón
- Lentes de seguridad
- •Guantes de carnaza o látex
- Zapato industrial liso

# ALMACENAJE

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

# **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.



<sup>p</sup>inturas, acabados y protectores de super

#### **PRECAUCIONES**

- •No se aplique bajo amenaza de lluvia.
- •No se aplique en superficies húmedas.
- •No se aplique en áreas con transito continuo o expuestas a temperaturas altas.
- No se recomienda contacto continuo con agua o solventes.
- •Respete los tiempos de espera

# MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

# **DATOS TÉCNICOS**

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN		
Consistencia		Semifluida		
Densidad	ASTM-D-1475	1,52 – 1,55 g/ml		
Viscosidad	ASTM-D-2196	20.000-22.000 cps		
Secado total	ASTM-D-1640	24 hrs min		
pН	ASTM-E-70	8,5 – 9,5		
Adherencia	ASTM-D4947	Buena Excelente		
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio				

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

# aca aca

#### DESCRIPCIÓN

Es una pintura de látex vinil-acrílico de excelente calidad, seca rápidamente y no desprende olores tóxicos dejando un acabado mate uniforme.

## **USOS**

Por su calidad superior a las pinturas vinílicas tradicionales, puede aplicarse en interiores y exteriores. En edificios cuya fachadas estén expuestas a humedad y sol agresivo y de escaso mantenimiento, además de ser lavable es de fácil aplicación ya sea con brocha, cepillo, rodillo o equipo de aspersión.

#### **VENTAJAS**

- •Es una pintura ideal para interiores y exteriores para superficies de albañilería como; yeso, concreto, aplanados de mortero, fibrocemento, paneles cerámicos, etc.
- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación,
- Económico y durable.
- •El acabado mate minimiza imperfecciones de la superficie, además de dar un acabado terso y uniforme.
- •Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo,

#### **PRESENTACIÓN**

- •Tambor de 200 litros.
- •Cubeta de 19 litros.
- •Galón de 4 litros

## COLOR

Blanco (Si desea igualar algún color, es de 5 cubetas en adelante.)

# **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •Cuando se trate de superficies que hayan sido pintadas anteriormente, quite toda la pintura suelta; si es brillante lije; si ya polvea o es al temple, elimínela lo más posible y proceda a sellar la superficie.
- •La superficie a pintar deberá estar limpia, seca, libre de polvo o grasa y libre de protuberancias.
- •Espere hasta que el yeso o concreto hayan fraguado y curado completamente.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.

- Aplicarse en lugares ventilados.
- •Es necesario que aplíque el Sellador vinil T-500 antes de aplicar la pintura, ya sea para superficies porosas o con pintura vieja.

## **APLICACIÓN**

- •Una vez aplicado el Sellador vinil T-500, con su respectivo secado. Destape la Pintura T-500 y mezcle la pintura hasta su completa homogeneización.
- •Una vez abierta la Pintura T-500, aplicar con brocha, rodillo o aspersión.
- •Dejar secar un mínimo de 4 horas antes de aplicar la siguiente mano.

#### **RENDIMIENTO TEÓRICO**

•Rinde 7 a 8 m² / L a dos capas, dependiendo de la porosidad rugosidad y absorción de la superficie.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Brocha
- Rodillo
- Equipo de aspersión

# **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### **CADUCIDAD**

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

- No debe aplicarse bajo amenaza de lluvia o condiciones ambientales húmedas o frías (menos de 7 °C)
- •Grietas previas deben ser resanadas y secas para evitar marcas o tonos notorios.
- Si hay desprendimiento de polvo o son superficies nuevas o que estén muy polvosas, utilice previamente nuestro Sellador vinil T-500.
- No aplique ningún recubrimiento si el aplanado o muro es nuevo, los primeros 30 días la superficie es muy alcalina por efecto del cemento o cal empleado.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su médico.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.

## **DATOS TÉCNICOS**

Pinturas, acabados y protectores de super

DETERMINACIÓN	NORMA	ESPECIFICACIÓN	
Color	4	Blanco, para igualar colores de 5 cubetas en adelante	
Viscosidad @ 25°C	ASTM-D-2196	10.000-12.000 cps.	
% Sólidos:	ASTM-D-2369	56 a 58	
pH @ 25°C	ASTM-E-70	8,5 a 9,5	
Resistencia al desgaste por lavado, condetergen- te en ciclos	ASTM-D-2486	3.200 ciclos	
Olor		Caracteristico	
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio			

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx



#### DESCRIPCIÓN

Es un producto elaborado a base de resinas acrílicas de alto desempeño.
Proporcionado excepcional adherencia, resistencia al rayado, a los cambios de temperatura, rayos solares, tráfico y el agua.

# usos

- •Para uso como acabado superficial de canchas de tenis.
- Piso antiderrapante.
- Acabado decorativo de terrazas, pasillos, entre otros.
- •Sustituto de alfombras pisos y tapetes.

#### **VENTAJAS**

- •Es un material resistente al envejecimiento de fácil aplicación.
- · Económico y durable.
- •Resistente al tránsito peatonal eventual.
- •De gran adherencia al sustrato.
- •Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- Listo para usarse solo destape su producto y empiece a colocarlo.
- •El producto una vez curado 24 horas después de su aplicación a condiciones ambientales normales es altamente resistente a las inclemencias ambientales y de tráfico.

# PRESENTACIÓN

- •Cubeta de 19 litros.
- ·Galón de 4 litros

# **COLORES**

- •Rojo Terracota
- Verde

#### CONSIDERACIONES PREVIAS

- •Asegúrese que la cancha tenga una pendiente de 0,5% y que no presente encharcamientos. De lo contrario, éstos indican la necesidad de nivelar la superficie.
- \*Aplique, previo a la aplicación del acabado, una capa uniforme de sellador blanco, diluido 1 a 1 con agua, a razón de 6 a 8  $\rm m^2/L$  sobre toda la

superficie, deje secar 1 hora como mínimo entre la aplicación de la primera y segunda capa.

#### **APLICACIÓN**

- •Una vez sellada la superficie, mezclar y homogenizar la pintura de cancha de tenis en el envase antes de efectuar la aplicación.
- Posteriormente se aplica directamente sobre la superficie con un rendimiento de 2 m²/L.
- •Se recomienda de 2 a 3 manos sin diluir, dejando secar 6 horas entre capa y capa.

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

•De 1.3 a 1.5 L/m<sup>2</sup>, sobre superficies lisas.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- Cepillo
- Brocha
- Equipo de aspersión

## **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

#### **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No se aplique bajo amenaza de Iluvia.
- No se aplique sobre superficies húmedas.
- •No se aplique a temperaturas menores a 5°C.
- •Homogeneice hasta su completa incorporación.
- •No interrumpa la aplicación porque de lo contrario, se originan marcas en el acabado

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su médico.
- •En caso de contacto con los ojos y piel lave con abundante agua.





DETERMINACIÓN	ESPECIFICACIÓN		
Descripción:	Semifluido pastoso		
Color:	Verde o Rojo terracota (*)		
Olor:	No desagradable		
% Sólidos:	70% + 5 ASTM-D-2369		
Densidad:	2 g/ml +- 0.02 ASTM-D-1475		
Secado:	6 horas ASTM-D-1475		
Flamabilidad:	No Flamable		
Los datos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio			

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JASSA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

# DESCRIPCIÓN

Es una pasta texturizable formulada a partir de resinas, cargas minerales, aditivos y pigmentos. Se utiliza para elaborar acabados arquitectónicos decorativos.

## USOS

Para protección y decoración en todo tipo superficies lisas como aplanados de yeso, tablero de yeso, concreto, metal, madera, etc.

Para exteriores como en interiores, las exposiciones en inmersión continua o intermitente, así como el contacto continuo con agua o cualquier sustancia química, están contraindicados.

#### **VENTAJAS**

- Máxima Durabilidad.
- Excelente adherencia.
- •Fácil aplicación.
- •Resistente a cambios de temperatura.
- ·Lavable.
- •Impermeable.
- •No es combustible ni tóxico.

#### **PRESENTACIÓN**

Cubeta de 19 litros

#### COLOR

·Blanco con acabado mate

## **CONSIDERACIONES PREVIAS**

- •La superficie debe ser uniforme, estar libre de protuberancias y depresiones.
- •No debe aplicarse bajo amenaza de Iluvia.
- •Aplicarse en lugares ventilados.

# **APLICACIÓN**

- La superficie debe estar sana, libre de polvo, grasa, oxido, partículas sueltas o material mal adherido.
- •Resane las grietas, fisuras o hendiduras que pudiera tener la superficie.
- •En superficies de concreto o con aplanados de mezcla y yeso, selle previamente con Sellador T-500 (1X5) dilución de 1 Lt Sellador T-500 por 5 Lts de agua. Aplique con brocha o rodillo, a razón de 5 a 6 m² /L.

Aplique Jaisa Texturizada sobre la superficie con llana de acero inoxidable o de plástico. Deje secar

por 10 minutos y proceda a dar la textura deseada con los implementos usuales.

# HERRAMIENTAS DE APLICACIÓN

- ·Llana lisa o dentada metálica o de plástico
- Rodillo para dar textura

#### **ALMACENAJE**

Mantener el envase cerrado en lugar fresco y seco, alejado de chispas o flamas, no estibar más de 3 cubetas.

#### CADUCIDAD

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.

# **PRECAUCIONES**

- •No diluir el material.
- •No aplicar bajo amenaza de Iluvia.
- · Aplique sólo el material al que pueda dar textura.
- •No coloque "parches" con la misma pasta mientras aplica porque se notan al secar.
- •Tape perfectamente la cubeta de material mientras no lo esté usando.

# **MEDIDAS DE SEGURIDAD**

- •No se deje al alcance de los niños.
- •En caso de ingestión consulte a su medico
- •En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.

# **DATOS TÉCNICOS**

PARÁMETRO		ESPECIFICACIÓN
Consistencia		Pasta
pH @ 25°C	ASTM-E-70	8 a 9
% en Sólidos :	ASTM-D-2369	78 a 81
Tiempo de secado al tacto	ASTM-D-1640	24 hrs máx
Penetración @ 25°C (1/10mm)	AS TM-D-217	350-380
Densidad @ 25°C (gr/cm3)	ASTM-D-1475	1,79 – 1,84
Los datos incluidos fu	eron obtenidos en condiciones de	laboratorio

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyés vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o perdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejandose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.iaisa.com.mx





- · Cepillo de Lechuquilla
- · Cepillo de Cerda
- Cepillo de Raíz
- Escoba
- Rodillo Pachón
- Soplete Regulador
- · Brocha de Lechuguilla
- Brocha Norteña
- Guantes

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la expeniencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx

- Saco Arena Sílica
- Gravilla

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A declara que el contenido y diseño de este documento le pertenecen y que cualquier alteración o plagio de este documento, será sancionado severamente por las leyes vigentes.

Adhesivos y Productos Químicos Industriales S.A. declara que la información e indicaciones proporcionados en este documento u otra asesoría proporcionada, fueron dados en buena fe y están basadas de acuerdo a la experiencia de JAISA. Sin embargo no pudiendo controlar las condiciones de aplicación, no nos responsabilizamos por daños, perjuicios o pérdidas ocasionadas por el uso inadecuado de los productos. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondiente.

Se aconseja al usuario que determinar previamente si éstos son apropiados para el uso particular propuesto.

Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.jaisa.com.mx